

# HOJA TÉCNICA

## SikaTop<sup>®</sup>-107 Seal

Revestimiento Impermeable a Base de Cemento

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Es un producto predosificado, de dos componentes, de excelente impermeabilidad, adherencia y resistencias mecánicas, elaborado a base de cemento, áridos de granulometría seleccionada, aditivos especiales y una emulsión de resinas sintéticas

#### USOS

- Como revestimiento impermeable en edificaciones y obras civiles, especialmente de tipo hidráulico, ya sea sobre concreto, mortero, albañilería u otros.
- Como impermeabilizante superficial en túneles, canales, piscinas.
- En subterráneos, estanques de agua, cimentaciones, fachadas, balcones, terrazas u otros.

#### CARACTERÍSTICAS / VENTAJAS

- Excelente impermeabilidad aún bajo presión de agua, ya sea directa (estanques de agua) o indirecta (subterráneos).
- Fácil aplicación.
- Predosificado, es decir, se controlan las características y propiedades finales de la mezcla.
- No presenta barrera al vapor.
- Necesita de pequeños espesores (1,5 a 2,0 mm) para lograr la impermeabilidad equivalente a la de un tarrajeo tradicional de varios centímetros.
- Una vez endurecido puede pintarse sobre él, sin dificultades.
- Se aplica tanto en elementos interiores como a la intemperie.
- Gran resistencia mecánica.
- Ligera flexibilidad.

### DATOS BÁSICOS

#### FORMA

#### ASPECTO

Parte A x 1,0 kg – Líquido

Parte B x 3,5 kg – Polvo

#### COLORES

Gris

	<p><b>PRESENTACIÓN</b>          Juego de 4 baldes x 4,5 kg.          Juego de 225 kg</p>
<b>ALMACENAMIENTO</b>	<p><b>CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO / VIDA ÚTIL</b>          En su envase original protegido de la humedad y congelación, durante 1 año.</p>
<b>DATOS TECNICOS</b>	<p><b>DENSIDAD</b>          1,01 kg/l ± 0,01aprox</p> <p><b>PROPORCIÓN DE LA MEZCLA(EN PESO)</b>          A:B = 1:3.5</p> <p><b>RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN A LOS 3 DÍAS</b>          &gt; 200 kg/cm<sup>2</sup></p> <p><b>TIEMPO DE VIDA</b>          30 min. a 20°C</p> <p><b>USGBC VALORACIÓN LEED</b>          SikaTop®-107 Seal cumple con los requerimientos LEED.          Conforme con el LEED V3 IEQc 4.2 Low-emitting materials - paints and coatings.</p> <p>Contenido de VOC &lt; 50 g/L (menos agua)</p>

## INFORMACIÓN DEL SISTEMA

<b>DETALLES DE APLICACIÓN</b>	<p><b>CONSUMO</b>          Para una impermeabilización normal: 3,0 kg/m<sup>2</sup> (2 capas). En caso de presentarse altas presiones de agua: 4,0 kg/m<sup>2</sup> (2 ó 3 capas).</p>
<b>MÉTODO DE APLICACIÓN</b>	<p><b>CONDICIÓN DE LA SUPERFICIE</b>          La base debe encontrarse perfectamente limpia, sin partes sueltas o mal adheridas, totalmente exentas de pintura, grasas, aceite, u otros. Debe dejarse la superficie a revestir con el mínimo de irregularidades, evitando con ello un consumo excesivo. Previamente a la aplicación de SikaTop®-107 Seal deberá saturarse 24 horas continuas la base, teniendo cuidado de no dejar agua libre en la superficie (saturada superficialmente seca).</p> <p><b>PREPARACIÓN DEL PRODUCTO</b>          En un recipiente limpio deberá colocarse la parte líquida del SikaTop®-107 Seal y agregar en forma lenta la parte B, revolviendo hasta dejar la mezcla homogénea y sin grumos.          El mezclado puede efectuarse en forma manual o mecánica. Para grandes volúmenes se recomienda un mezclador de bajas revoluciones (400 - 800 R.P.M.).</p> <p><b>MÉTODO DE APLICACIÓN</b>          SikaTop®-107 Seal se puede aplicar en dos o más capas, en forma uniforme, utilizando una brocha de cerdas duras y cortas o lana metálica. Deberá esperarse entre capa y capa que la anterior haya endurecido (de 3 a 6 horas). Si se usa brocha, la primera capa deberá aplicarse en forma circular de tal modo que cubra todas las imperfecciones y poros de la superficie.          El tiempo disponible para la aplicación de SikaTop®-107 Seal es aproximadamente 30 minutos (20°C) desde el momento de mezclado.</p> <p>Las herramientas utilizadas deben limpiarse con agua mientras el producto esté fresco. Una vez endurecido, sólo puede eliminarse mediante métodos mecánicos.</p>

---

## CURADO

Una vez aplicado, el producto debe ser protegido de las pérdidas bruscas de agua, mediante un riego continuo, iniciándolo inmediatamente después de endurecido. Si se usa curadores químicos tipo AntisolS, deberá aplicar 2 capas de este curador. Si el curado es con agua se debe cumplir con las normas estándar para morteros

## IMPORTANTE

- Las condiciones ideales de trabajo para la aplicación del SikaTop®-107 Seal son de 20° C a 25° C, con una humedad relativa de aproximadamente 80%.
- No debe aplicarse en espesores superiores a 2 mm por capa.
- Se debe evitar excesos de material en los cantos y aristas.
- La estructura impermeabilizada con SikaTop®-107 Seal deberá ponerse en funcionamiento recién a las 72 horas de haber realizado el curado.

---

## INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD

---

### PRECAUCIONES DE MANIPULACIÓN

Durante la manipulación de cualquier producto químico, evite el contacto directo con los ojos, piel y vías respiratorias. Protéjase adecuadamente utilizando guantes de goma natural o sintéticos y anteojos de seguridad. En caso de contacto con los ojos, lavar inmediatamente con abundante agua durante 15 minutos manteniendo los párpados abiertos y consultar a su médico.

Tenga en cuenta todas las precauciones normales para la aplicación de empastes convencionales.

---

### OBSERVACIONES

La Hoja de Seguridad de este producto se encuentra a disposición del interesado. Agradeceremos solicitarla a nuestro Departamento Comercial, teléfono: 618-6060 o descargarla a través de Internet en nuestra página web: [www.sika.com.pe](http://www.sika.com.pe)

---

### NOTAS LEGALES

La información y en particular las recomendaciones sobre la aplicación y el uso final de los productos Sika son proporcionadas de buena fe, en base al conocimiento y experiencia actuales en Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados, manipulados y transportados; así como aplicados en condiciones normales. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones de la obra en donde se aplicarán los productos Sika son tan particulares que de esta información, de alguna recomendación escrita o de algún asesoramiento técnico, no se puede deducir ninguna garantía respecto a la comercialización o adaptabilidad del producto a una finalidad particular, así como ninguna responsabilidad contractual. Los derechos de propiedad de las terceras partes deben ser respetados.

Todos los pedidos aceptados por Sika Perú S.A. están sujetos a Cláusulas Generales de Contratación para la Venta de Productos de Sika Perú S.A. Los usuarios siempre deben remitirse a la última edición de la Hojas Técnicas de los productos; cuyas copias se entregarán a solicitud del interesado o a las que pueden acceder en Internet a través de nuestra página web [www.sika.com.pe](http://www.sika.com.pe).

**“La presente Edición anula y reemplaza la Edición N° 10**

**la misma que deberá ser destruida”**

---

**PARA MÁS INFORMACIÓN SOBRE SikaTop®-107 Seal :**

**1.- SIKA PRODUCT FINDER: APLICACIÓN DE CATÁLOGO DE PRODUCTOS**



**2.- SIKA CIUDAD VIRTUAL**



**Sika Perú S.A.**  
Waterproofing  
Centro industrial "Las Praderas  
de Lurín" s/n MZ B, Lotes 5 y 6,  
Lurín  
Lima  
Perú  
[www.sika.com.pe](http://www.sika.com.pe)

Hoja Técnica  
SikaTop®-107 Seal  
22.01.15, Edición 11

**Versión elaborada por: Sika Perú S.A.**  
HS, Departamento Técnico  
Telf: 618-6060  
Fax: 618-6070  
Mail: [informacion@pe.sika.com](mailto:informacion@pe.sika.com)

